

02. Sitzung Ortsbeirat Lenzhahn

Idstein, den 15. Juni 2011

Protokoll

Gremium	Ortsbeirat Lenzhahn
Sitzungsnummer	OBR LENZ/002/2011 öffentlich
Sitzungsdatum	Mittwoch, 15.06.2011
Sitzungsbeginn	19:30 Uhr
Sitzungsort	Idstein-Lenzhahn, Dorfgemeinschaftshaus
Sitzungsende	22:17 Uhr
Anwesend	Roland Schramm Daniel Zerbe Andreas Zerbe Michael Storch Andreas Richter -entschuldigt gefehlt- Gäste: Karl-Heinz Moos Helmut Urban

Tagesordnung

TOP	Vorlage	Titel
-----	---------	-------

1		<p>Ortsbegehung 15. Juni 2011</p> <p><u>Mitteilungen an die Stadt Idstein:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Instandsetzung und Imprägnierung der Holzzäune am DGH, Bushaltestelle, FGH und Spielplatz notwendig. 2. Schotter Friedhof soll einheitlich durch Bauhof erneuert werden. 3. Nadelbäume am DGH Waldstr. 3 wachsen über Garage. Kiefer muss beschnitten und Tanne entfernt werden. 4. Schlaglöcher zw. Dörrwiesen Nr. 8-12; Ecke Dörrwiesen zur L3273 extrem stark beschädigte Fahrbahndecke; 5. Kurve L3273 Ortsstr. beschädigte Fahrbahndecke. 6. Ortsstr. 17 ist der Bürgersteig nach Wasserschaden noch nicht wieder gepflastert (am 18. Juni bereits erledigt); 7. Wegkreuzung oberhalb Reiterhof Tannenwald: „Auf dem Holterstück“ „Auf der hohen Straße“ und „In der Rehbaumgewann“ muss mit Schotter ausgebessert werden. 8. Asphalt und unbefestigt Wegrand am Feldweg zum Friedhof sollte ausgebessert und befestigt werden 9. Schotter verteilen auf Feldweg zwischen „Auf der Diebsstraße“ und „In der langen Gewann“ 10. Erneuerter Parkplatz Ortsstr. Richtung Dasbach nochmals verdichten und dann absperren, damit Fläche vor dem aushärten nicht beschädigt wird. 11. Findlinge sollten in die Kurve ggü. Backes gelegt werden, um das überfahren durch PKWs und die Absenkung des Hangs zu verhindern. 12. Weiße Schraffierung der Fahrbahn Ecke Spielplatz (Ortsstr. - Dörrwiesen) damit Park und Halterrichtlinie (5m vor sich kreuzenden Fahrbahnkanten) eingehalten werden. 13. Das Sperrschild auf dem Weg oberhalb der Ortsstraße ist umgeknickt und kann im Zuge der Bauarbeiten gerade gestellt und befestigt werden 14. Zaun am Fußballplatz muss unten neu gespannt werden. - <u>Details und Fotos siehe Anlage 2-</u> <p><u>Aufgaben OBR:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Aktuelle Bedarfsermittlung Bebauungsplan erstellen. 2. Alte Hochbehälter Machbarkeit der Nutzung durch Fledermäuse prüfen. 3. Mit Anwohnern Waldstr. 8 klären, ob noch Wasserproblem bei Unwetter besteht.
2		Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit: Gegeben
3		Genehmigung letzte Niederschrift: Genehmigt

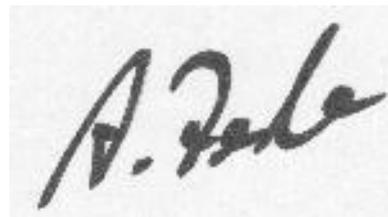
4		<p>Gestaltung des Dorfplatzes am Backes Ergebnis des Ortstermins mit der Tiefbauabteilung Frau Sonja Seelbach und der Denkmalpflege Frau Astrid Zima am 07.06.2011:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Baum am Brunnenplatz wird entfernt, ein neuer Schneeballbaum sollte gegenüber in der Kurve neu gepflanzt werden. 2. Info Frau Astrid Zima : Pflasterung um das Backes (Brunnenplatz, Ortsstraße und Zufahrt Usinger) wird in gesondertem Pflaster erstellt um einen Platzcharakter um das Backes zu erhalten. 3. Berankte Hauswand rechts am Backes (Rose), gegenüber Backes am Haus Zerbe (Zusage liegt vor) und Ortsstr. 11 am Haus Bayer (Zusage liegt vor) Beim Bepflastern Erde frei lassen und Naturstein Umrandung setzen. 4. Straßenlampe soll in die Ecke zum Spielplatz, um den Brunnenplatz voll nutzbar zu machen. 5. Vom Spielplatz in Richtung Kurve soll eine auslaufende Trittstufe zum Brunnenplatz gesetzt werden. 6. Aus den neuen Flächen zwischen den Parkplätzen in Richtung Dasbach linke Seite soll der Erdschotter entfernt und auf die linke oberhalb Fischers gelegene Feldwegkreuzung verteilt werden, damit kann der stark beschädigte Feldweg ohne große Mehrkosten ausgebessert werden. 7. Der Schaukasten für Info der Stadt Idstein wird am Backes entfernt und im Stil der Bushaltestelle rechts neben der Bushaltestelle (Richtung Heftrich) aufgebaut. Bäume Büsche werden dort entfernt bzw. neue Anpflanzung. 8. Wenn machbar Parkverbot durch weiß schraffierte Fläche auf dem Asphalt zwischen Spielplatz und Backes und gegenüber, um die enge Kurve zu entlasten. 9. Halteverbotsschild am Backes wird erneuert ggf. andere Anbringung 10. Spielplatzzugänge verbleiben wie sie sind. 11. Holzschild an Backes mit geschichtlichen Daten.
5		<p>Wünsche und Anregungen zum Haushaltsplan 2012</p> <ul style="list-style-type: none"> - Siehe Anlage 1
6		<p>Feuerwehrkonzept / Raumbedarfsplanung</p> <ul style="list-style-type: none"> - Grobkonzept von Wehrführer FFW Lenzhahn in Bearbeitung bei Stadtbrandinspektor Werner Volkmar. - Stadtbrandinspektor wird das Konzept mit der Stadt / Bauamt auf dem ordentlichen Dienstweg besprechen und den OBR zu einem gemeinsamen Ortstermin einladen um alle Möglichkeiten zu erörtern. - OBR fragt Ortstermin bei Stadtbrandinspektor an.
7		<p>Mitteilungen des Magistrats wurden vorgelegt und besprochen.</p>
8		<p>Bericht des Ortsvorstehers</p> <ul style="list-style-type: none"> - OBR Archiv neu sortiert und überalterte Akten vernichtet, Kategorisierung eingeführt. - Info Bau- und Betriebsamt Idstein: Backes Renovierung erfolgt nicht in 2011. - Gestaltung des Dorfplatzes am Backes –siehe Punkt 4- - Gesetzliche Unfallversicherung für ehrenamtliche kommunale Mandatsträger -Info liegt bei OV vor- - Schlüsselübergabe an OV erfolgte. - An der Grünsammelstelle wurde die Zufahrt geschottert.

9		Verschiedenes Stadt Idstein: Helmut Urban bittet um Übersendung eines Protokolls.
10		OBR Lenzhahn Sitzungstermine 2011 - 15.06.2011 - 07.09.2011 - 16.11.2011 - Ausweichtermin 1 – 10.08.2011 - Ausweichtermin 2 – 17.10.2011 Jeweils 19:30 Uhr

gez.



Michael Storch
Ortsvorsteher



Andreas Zerbe
Schriftführer

Anlage 1: 02. Sitzung Ortsbeirat Lenzhahn

Ortsbeirat Lenzhahn
Michael Storch
Waldstr.5
65510 Idstein

Idstein 18. Juni 2011

Magistrat der Stadt Idstein
z. Hd. Herrn Budde
Postfach 11 40
65510 Idstein

Haushaltsplan 2012 / Investitionsprogramm

Anbei die Wünsche des Ortsbeirats Lenzhahn:

1. Erstellung Konzept für Feuerwehrgerätehaus (Raumbedarfsplanung, Standortanalyse und Entscheidung).
2. Renovierung und Instandsetzung DGH gemäß Planung aus 2004.
3. Renovierung und Instandsetzung Backes.
Die Fensterrahmen im Backes -an der Westseite im EG- sind nicht mehr tragfähig und stellenweise nicht mehr vorhanden (offen) müssten bei einer weiteren Verschiebung der Renovierung des Backes vorzeitig ausgewechselt werden, um die Substanz des Backes zu erhalten. Es besteht zudem Unfallgefahr durch herabfallende Teile auf spielende Kinder auf dem Spielplatz.
4. Weiße Schraffierung der Fahrbahn Ecke Spielplatz (Ortsstr. - Dörrwiesen) damit Park und Halterichtlinie (5m vor sich kreuzenden Fahrbahnkanten) eingehalten werden.
5. Parkverbot durch weiße Schraffierung der Fahrbahn in der Ortsstraße an der Ecke "Haus Stolle" in Richtung Oberseelbach, da der Linienbus oft nur durch vorwärts- und rückwärtsfahren durchkommt und um damit diese Verkehrsbehinderung zu beseitigen.
6. Ausbesserung von erheblich beschädigten Feldwegen
 - Wegkreuzung oberhalb Reiterhof Tannenwald: „Auf dem Holterstück“
 - „Auf der hohen Straße“ und „In der Rehbaumgewann“
 - Asphalt und unbefestigter Wegrand Feldweg zum Friedhof
 - Feldweg zwischen „Auf der Diebsstraße“ und „In der langen Gewann“
7. Die Aussegnungshalle am Friedhof sollte vergrößert werden. Die Aussegnungshalle sollte mit Strom versorgt werden, damit bei Beerdigungen die Möglichkeit besteht elektrische Geräte anzuschließen.
8. Der Weg zwischen Wanderparkplatz -rechtsseitig an der L3273 nach Heftrich- und dem Feldwegenetz auf der gegenüberliegenden Straßenseite soll durch einen befestigten Pfad (Natursteinweg) verbunden werden.

Mit freundlichen Grüßen
gez.



Michael Storch
Ortsvorsteher

Anlage 2: 02. Sitzung Ortsbeirat Lenzhahn

Details zur Ortsbegehung 15. Juni 2011

1. Instandsetzung und Imprägnierung der Holzzäune am DGH, Bushaltestelle, FGH und Spielplatz notwendig.



2. Schotter Friedhof soll einheitlich durch Bauhof erneuert werden.



3. Nadelbäume am DGH Waldstr. 3 wachsen über Garage. Kiefer muss beschnitten und Tanne entfernt werden.



4. Schlaglöcher zw. Dörrwiesen Nr. 8-12; Ecke Dörrwiesen zur L3273 extrem stark beschädigte Fahrbahndecke;



5. Kurve L3273 Ortsstr. beschädigte Fahrbahndecke.



6. Ortsstr. 17 ist der Bürgersteig nach Wasserschaden noch nicht wieder gepflastert (am 18. Juni bereits erledigt);



7. Wegkreuzung oberhalb Reiterhof Tannenwald: „Auf dem Holterstück“ „Auf der hohen Straße“ und „In der Rehbaumgewann“



8. Asphalt und unbefestigt Wegrand am Feldweg zum Friedhof sollte ausgebessert und befestigt werden.



9. Schotter verteilen auf Feldweg zwischen „Auf der Diebsstraße“ und „In der langen Gewann“



10. Erneuerter Parkplatz Ortsstr. Richtung Dasbach nochmals verdichten und dann absperren, damit Fläche vor dem aushärten nicht beschädigt wird.



11. Findlinge sollten in die Kurve ggü. Backes gelegt werden, um das überfahren durch PKWs und die Absenkung des Hangs zu verhindern.



12. Weiße Schraffierung der Fahrbahn Ecke Spielplatz (Ortsstr. - Dörrwiesen) damit Park und Halterichtlinie (5m vor sich kreuzenden Fahrbahnkanten) eingehalten werden.



13. Das Sperrschild auf dem Weg oberhalb der Ortsstraße ist umgeknickt und kann im Zuge der Bauarbeiten in der Ortsstr. gerade gestellt und befestigt werden.



14. Zaun am Fußballplatz muss unten neu gespannt werden.



gez.

Michael Storch
Ortsvorsteher